

Nørre Jernløse Vandværk a.m.b.a.

info@nr-jernloesevandvaerk.dk, CVR:63569518

Generalforsamling

17. marts 2025 kl. 19.00

I Vommevad Forsamlingshus

Referat

1. Valg af dirigent

Jan Roed blev valgt

Jan konstaterer, at mødet er korrekt indkaldt, via både SMS og i lokalavisen.

2. Bestyrelsens beretning

Vi har pt 359 forbrugere m hovedmålere (og 5 bimålere), som i 2024 blev faktureret for i alt 33216 m3 vand.

Vi henter fortsat vand fra to borer, en fra Udflytternes Vandværk bag Hovedgaden 34, samt en fra Nr. Jernløse Vandværk ved Sportspladsen.

Her udnytter vi kun 10 % af vores vandressourcer, og vi har god kapacitet på vandværket, så vi forventer, at vi vil kunne få forøget vores nuværende vandindvindingstilladelse på 55.000 m3 til et højere niveau, når der bliver behov for det.

Vandkvaliteten er i top, idet vi i boringen ved sportspladsen henter vores vand 70 m nede i 3. grundvandsmagasin. Vandet er 100 år gammelt og dermed uden pesticider mm. På grund af tykke lerlag og fordi boringen på Hovedgaden er i byzone, er vi undtaget for BNBO, zoner, hvor vandværket betaler landmændene for at undlade sprøjtning med pesticider. Men helt uden bekymringer er vi ikke, idet vi har stadig har den gamle losseplads syd for byen, en problematik, vi igen og igen bringer op for kommunen og for regionen, som har ansvaret for den. Svaret er desværre hver gang: "der er ikke midler til at oprense den".

Med hensyn til ledningsnettet er vi fortsat med at renovere det bid for bid. I 2024 har vi udskiftet ledningen på første halvdel af Nørupvej, en ledning, der var meget dårlig med flere brud. Den var i øvrigt en kaotisk opgave at udskifte, da ledningen lå tæt op ad mange andre ledninger bl. an en 10.000

Nørre Jernløse Vandværk a.m.b.a.

info@nr-jernloesevandvaerk.dk, CVR:63569518

Volts ledning, som gravefolkene havde en besynderlig ulyst til at komme for tæt på.

Der havde også vist sig et problem med at få tryk nok på leverancen af vand fra Udflytternes boring og til vandværket. En fejlsøgning efter en mulig sammentrykning på ledningen viste, at ledningen simpelthen var underdimensioneret, og at den skulle derfor udskiftes. Heldigvis kunne vi i forbindelse med Schjøler Plasts arbejde med regnvandsbassinerne få mulighed for at få lidt rabat på udskiftningen, da maskinerne alligevel var på stedet. Denne udskiftning gav en kraftig forøgelse af trykket på det råvand, der går ind i vandværket fra Udflytternes Boring.

På vandværket har dags dato har vi langt om længe fået monteret et monitorlink, så borerne kan overvåges oppe fra vandværket og alle pumpernes produktion gemmes på loggen. Det førstnævnte betyder blandt andet, at vi bedre kan dokumentere stabiliteten af vores grundvandsspejl og dermed kunne argumentere for en højere vandindvindingstilladelse. Desuden har vi fået tilføjet en bedre sikkerhedsløsning omkring IT-systemet.

I øvrigt har vi dog i 2024 holdt et lavt niveau for aktiviteter, idet vi har haft brug for at økonomien kunne restitueres efter de mange store renoveringer i 2022 og 2023.

Med udpumpet 61.123 m³ kunne vi i 2024 desværre notere et ærgerligt vandspild på differencen mellem udpumpet og faktureret vand på 27.907 m³. Årsagen var nogle store brud, dels det nævnte på Nørupvej og helt særligt et brud, vi endeligt langt om længe i sidste uge fandt frem til.

For at finde denne sidstnævnte lækage har Henning og Jan lagt et stort arbejde i at gennemgå den del af ledningsnettet, der er fra Udflytternes Vandværk, lavet skitser over sektionerne og få sat et antal nye stophaner ned. Ved at åbne og lukke hannerne på skift har de kunne kortlægge ledningsnettet fra bunden af, idet det viste sig at forløbe noget anderledes end de gamle tegninger angav. På samme måde kunne de derefter ved at lukke for vandet i sektioner lokalisere lækagen til starten af Hanerupvej, mere præcist i en forbrugers indkørsel.

Nørre Jernløse Vandværk a.m.b.a.

info@nr-jernloesevandvaerk.dk, CVR:63569518

Vandspild er ellers noget vi løbende forsøger at arbejde på at nedbringe ved at få renoveret vores ledningsnet, ved at sikre, at alle nye og gamle ledninger bliver korrekt registreret på LER34, samt at målere systematisk flyttes ud til målerbrønde ved skel, når der skal laves ændringer ved stikledningerne.

På bestyrelsessiden er der vedtaget nye vedtægter, da de gamle på flere planer ikke stemte overens med vores regulativ mm. Desuden har vi lavet en forretningsorden for bestyrelsen. I forbindelse med de nye vedtægter skærer vi antallet af bestyrelsesmedlemmer ned fra 7 til 5 jf. den aftale, der blev indgået, da Udflytternes og Nr. Jernløse Vandværk blev sluttet sammen for 12 år siden.

Efter generalforsamlingen i 2023 konstituerede bestyrelsen sig igen med undertegnede som formand og med Michael Kringelhede som næstformand.

Primo 2024 stoppede vores kasserer Stina Nielsen på grund af sygdom, men Max Christensen kunne heldigvis overtage til at overtage denne funktion, og det er ham, der om lidt vil præsentere vores regnskab og budget.

Vores planer for 2025 er fortsat få og små, idet vi i de kommende år skal spare sammen til regenereringerne af vores to boringer og på sigt til en helt ny boring. Disse fornyelser er vigtige, da vi kan forvente en forøgelse af antal andelshavere med 50%, når de nye udstykninger på Holløsevej er fuldt gennemført. Vi skal også kunne levere vand til det nye industriområde syd for skolen.

Dog er der plads til at de sidste målere i 2025 kan udskiftes til elektroniske målere. Vi må også erkende, at der fortsat er strækninger med gamle jernledninger og skrøbelige stikledninger, der bør udskiftes, så hurtigt midlerne er til det. Det gælder fx Hovedgaden 21-37 og hele Hanerupvej. Desuden bør der placeres flere sektionsmålerbrønde og stophaner på ledningsnettet, så det fremover bliver lettere at monitorere ledningsnettet sektionsvist.

Vi arbejder jo med en 10-årig investeringsplan pt 2024-2034. Den skal snarest opdateres, så den vil gå fra 2025-2035. Men vi har afventet at få et bedre

Nørre Jernløse Vandværk a.m.b.a.

info@nr-jernloesevandvaerk.dk, CVR:63569518

overblik over Udflytternes ledningsnet. Det har vi som nævnt nu, og fornyelsen af investeringsplanen er så den næste opgave for bestyrelsen at tage fat på.

Jeg vil lige til sidst nævne, at vi fra Holbæk Kommune har modtaget et tilbud af den slags, "man ikke kan sige nej til": et forslag om "frivilligt" at deltage i et vandsamarbejde, hvor vi i 30 år skal bidrage med 40 øre/m³ (muligvis det dobbelte eller mere afhængig af jordpriserne) for at friholde andre vandværkers grundvandsoplande for brug af kvælstofgødning og brug af pesticider ved at landmændene frivilligt afgiver deres brugsret til deres landbrugsarealer mod en mindre compensation. Da juraen og vores vedtægter forbyder os at bruge midler til andet end at dække vores egne forbrugeres krav på rent vand, mener jeg at vi skal sige nej til dette tilbud og afvente et påbud, hvorefter vi må se, hvad der derefter sker.

Kommunens tilbud.

Hanne fortæller om den nye plan om grundvandsbeskyttelse. Det fremgår at det er "frivilligt" om man vil gå med, men også at man vil få et påbud, hvis man ikke tilmelder sig frivilligt. Vi må gøre dét, som er til gavn for vores forbrugere. Hanne skal til møde på kommunen på onsdag (19. maj).

Spørgsmål til Formandens beretning

Hvordan forholder Regstrup VV sig til Kommunens tilbud? Hanne har endnu ikke fået snakket med dem endnu.

Endnu en lækage på Hanerupvej?

Vi skal have fundet hullet og vi ønsker at få det lavet hurtigst muligt. Hvis der er økonomi til det, vil vi gerne have skiftet et længere stykke, da erfaringen viser, at når der først pilles ved ledningen, så har det med at skabe nye huller.

Nye målere i skel, hos forbrugerne?

Vi kan ikke pålægge forbrugeren nye udgifter til måler, hvis deres eksisterende måler virker. Derved vil vandværket komme til at holde udgiften til målarskiftet.

Hvor er vi i forhold til afkalkning anlæg?

Det er på investeringsplanen, men længere ude i fremtiden. Så længe vi har så

Nørre Jernløse Vandværk a.m.b.a.

info@nr-jernloesevandvaerk.dk, CVR:63569518

store udgifter til vores ledningsnet, bliver vi nødt til at skubbe afkalkningsanlægget ud i fremtiden.

3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse

Max beretter:

Han forklarede om, at vandværket bør følge "hvile i sig selv" princippet, hvor årets resultat bør gå i nul.

Vores obligationer, er bedst tjent med at blive "indløst", så vi kan få brugt pengene på vores ledningsnet.

Kommunen får tilsendt en "Kontrol af hvile i sig selv", så de nemt kan danne sig et hurtigt og nemt overblik ift. godkendelse af takstblade. Samtidigt kan bestyrelsen bruge denne til sin planlægning.

Spørgsmål til Max

Hvordan vil det indvirke hvis obligationer blev solgt?: Som vores investeringsplan ser ud nu, vil det være en god ide at få indløst vores obligationer.

Max mener samlet set, at vores årsregnskab og investeringsplan ser fornuftig ud.

Regnskabet blev godkendt.

4. Budget for det/de kommende år forelægges til godkendelse

Der er lavet minimale ændringer i budgettet for 2025.

Budgettet er godkendt.

5. Behandling af indkomne forslag

Der er ikke kommet nogle forslag.

6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

På valg i år (2 medlemmer):

Nørre Jernløse Vandværk a.m.b.a.

info@nr-jernloesevandvaerk.dk, CVR:63569518

Steen Bundgård (er genvalgt)

Michael Kringelhede (er genvalgt)

Valg af suppleanter:

Lisbeth Michaelsen (er genvalgt)

Dennis Folke (er genvalgt)

7. Valg af 2 revisorer

På valg (vælges for 1 år ad gangen):

Per Byrgesen (er genvalgt)

Chris Frøslev (er genvalgt)

8. Eventuelt

Der er ikke noget til eventuelt.

Hanne takker af for et godt, men hektisk år

Referent Louise Agerdam